

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 346

Уважаемые собственники помещений!

«15» февраля 2014 года в 10 часов 00 минут состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 346 в форме совместного присутствия.

Место проведения общего собрания собственников - помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР» и прилегающая дворовая территория.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе правления ТСЖ «ПРОСТОР».

Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно с «5» февраля по «14» февраля 2014 года по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 346 в помещении правления ТСЖ «ПРОСТОР», на информационных досках в подъездах, на сайтах www.tsgprostor.ru, www.тсжпростор.рф.

Для участия в общем собрании необходимо иметь документ, удостоверяющий личность собственника, и документ, подтверждающий наличие права собственности на помещение.

В соответствии с частью 1 статьи 48 Жилищного кодекса РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. В случае если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, который действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование¹.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;**
- 2. Об избрании счётной комиссии;**
- 3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 346 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;**
- 4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт;**
- 5. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;**
- 6. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;**
- 7. О владельце специального счета;**
- 8. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.**

¹ Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверена нотариально.