

УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ТСЖ «ПРОСТОР»!

15 февраля 2014 года в товариществе собственников жилья «ПРОСТОР» по инициативе правления состоится очередное годовое общее собрание членов ТСЖ «ПРОСТОР» в форме совместного присутствия.

Повестка дня очередного общего собрания членов ТСЖ «ПРОСТОР»:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2013 год.
2. Утвердить **действующий** тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома за 1 кв. м. общей площади в размере 11 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов.
3. Утвердить **действующий** тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв. м. общей площади в размере 1 рубль 37 копеек ежемесячно на основании сметы расходов.
4. Утвердить **действующий** тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 1 рубль 90 копеек; 2-10 этаж - 3 рубля 80 копеек на основании сметы расходов.
5. Утвердить Устав ТСЖ в новой редакции (в соответствии с действующим законодательством).
6. С 2014 года отменить взнос в резервный фонд (кроме уплаты задолженности по этому взносу).
7. Разрешить установку новых индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) системы отопления с автоматической зависимостью температуры теплоносителя в системе от температуры наружного воздуха согласно проекту.
8. Разрешить правлению ТСЖ расходование средств резервного фонда на установку новых автоматизированных ИТП системы отопления согласно проекту.
9. Разрешить установку новых нержавеющей пластинчатых теплообменников горячего водоснабжения (ГВС) взамен старых кожухотрубных теплообменников согласно проекту.
10. Разрешить правлению ТСЖ расходование средств резервного фонда на проектирование и установку новых нержавеющей пластинчатых теплообменников ГВС согласно проекту.
11. Разрешить проведение отделочного ремонта в местах общего пользования с 6-го по 12-й подъездов.

Решения по вопросам, поставленным на голосование, осуществляются путем открытого голосования.

Время проведения собрания:

15 февраля 2014 года в 10-00.

Место проведения собрания:

помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР» по адресу город Таганрог, улица Чехова дом 346 и прилегающая дворовая территория.

Просим Вас принять участие в проводимом очередном общем собрании членов ТСЖ!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться в помещении правления ТСЖ «ПРОСТОР» в период с 5 февраля по 14 февраля 2014 года в рабочие дни, на информационных досках в подъездах, на сайтах www.tsgprostor.ru, www.tсжпростор.рф.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на очередном общем собрании членов ТСЖ, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь) или Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если вы находитесь в нем на излечении.

Правление ТСЖ «ПРОСТОР»