

**Смета расходов ТСЖ "ПРОСТОР" по эксплуатации,
техническому содержанию и ремонту лифтового хозяйства многоквартирного дома на 2020 г.**

| № | Наименование расходов | Тариф за 1 кв.м в месяц | Сумма в месяц, руб. | Сумма за год, руб. |
|---------------|--|-------------------------|---------------------|--------------------|
| 1 | Фонд оплаты труда с начислениями обслуживающему персоналу | 1,87 | 46545 | 558540 |
| 2 | Налоговые и иные обязательные платежи с ФОТ | 0,93 | 23112 | 277344 |
| 3 | Обязательное обучение обслуживающего персонала, повышение квал | 0,00 | 0 | 0 |
| 4 | Страхование лифтового оборудования | 0,01 | 225 | 2700 |
| 5 | Техническое освидетельствование лифтов | 0,06 | 1500 | 18000 |
| 6 | Техническое обслуживание (по договору): | 1,22 | 30509 | 366103 |
| 7 | Приобретение материалов и запчастей, текущий ремонт: | 0,14 | 3583 | 43000 |
| 8 | Ремонт лифтового оборудования плановый (ППР): | 0,00 | 0 | 0 |
| 9 | Модернизация диспетчерского пульта | 0,03 | 833 | 10000 |
| 10 | Услуги связи | 0,01 | 270 | 3240 |
| 11 | Прочие (непредвиденные расходы) | 0,00 | 40 | 482 |
| ИТОГО: | | 4,28 | 106617 | 1279409 |

Общая площадь квартир МКД по адресу: ул. Чехова, 346 составляет

24909,6 кв.м

Общая площадь квартир 1-ых этажей жилого дома составляет

2433,7 кв.м

Общая площадь квартир 2-10 этажей жилого дома составляет

22475,9 кв.м

На основании сметы расходов на 2020 г. Правление ТСЖ предлагает утвердить тариф на содержание лифтового хозяйства МКД за 1 кв. м общей площади

для квартир 1-ых этажей жилого дома -
для квартир 2-10 этажей жилого дома -

2,25 руб.

4,50 руб.