

РЕШЕНИЕ
заочного голосования членов ТСЖ «ПРОСТОР»
на очередном годовом общем собрании 17-22 февраля 2014 года
по вопросам, поставленным на голосование

Наименование собственника (представителя) помещения _____

ФИО, наименование юридического лица-собственника помещения, реквизиты доверенности представителя

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации
права собственности: дата выдачи: _____ серия _____ № _____

№ помещения (квартиры)	Общая площадь помещения, кв. м	Доля в праве собственности, кв. м	Количество голосов (1 кв. м = 1 голос)

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2013 год.

«За» «Против» «Воздержался»

2. Утвердить **действующий** тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома за 1 кв.м. общей площади в размере 11 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов.

«За» «Против» «Воздержался»

3. Утвердить **действующий** тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв.м. общей площади в размере 1 рубль 37 копеек ежемесячно на основании сметы расходов.

«За» «Против» «Воздержался»

4. Утвердить **действующий** тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв.м. общей площади в размере: 1 этаж - 1 рубль 90 копеек; 2-10 этаж - 3 рубля 80 копеек на основании сметы расходов

«За» «Против» «Воздержался»

5. Утвердить Устав ТСЖ в новой редакции (в соответствии с действующим законодательством).

«За» «Против» «Воздержался»

6. С 2014 года отменить взнос в резервный фонд (кроме уплаты задолженности по этому взносу).

«За» «Против» «Воздержался»

7. Разрешить установку новых индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) системы отопления с автоматической зависимостью температуры теплоносителя в системе от температуры наружного воздуха согласно проекту.

«За» «Против» «Воздержался»

8. Разрешить правлению ТСЖ расходование средств резервного фонда на установку новых автоматизированных ИТП системы отопления согласно проекту.

«За» «Против» «Воздержался»

9. Разрешить установку новых нержавеющих пластинчатых теплообменников горячего водоснабжения (ГВС) взамен старых кожухотрубных теплообменников согласно проекту.

«За»

«Против»

«Воздержался»

10. Разрешить правлению ТСЖ расходование средств резервного фонда на проектирование и установку новых нержавеющих пластинчатых теплообменников ГВС согласно проекту.

«За»

«Против»

«Воздержался»

11. Разрешить проведение отделочного ремонта в местах общего пользования с 6-го по 12-й подъездов.

«За»

«Против»

«Воздержался»

Подпись _____

Уважаемые члены ТСЖ «ПРОСТОР»!

Будьте внимательны при заполнении бюллетеня для голосования!

Своё решение по каждому вопросу Вы должны выразить, отметив только один из 3 вариантов любым знаком (галочка, крестик и др.)

Ваш голос по поставленным на голосовании вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- если решение члена ТСЖ по поставленным вопросам не подписано;
- если к решению представителя члена ТСЖ не приложена доверенность на представительство.

Сведения о представителе собственника помещения (члена ТСЖ) заполняются только в случае наличия у последнего доверенности, удостоверенной нотариально либо организацией, в которой доверитель (собственник помещения) работает или учится, или администрацией стационарного лечебного учреждения в котором он находится на излечении.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами с приложением печати этой организации.

Представленный Вам бюллетень для голосования, должен быть заполнен и передан по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 346, помещение правления ТСЖ «ПРОСТОР» с 17 по 21 февраля - в приемные часы, 22 февраля 2014 года - с 10-00 до 18-00.

Благодарим за участие в общем собрании!