

Протокол № 2/18
общего собрания членов ТСЖ «ПРОСТОР»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 346,
проведенного в форме заочного голосования

«18» февраля 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – годовое.

Общее собрание членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме проводится по инициативе
правления ТСЖ «ПРОСТОР».

Общая площадь помещений членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме: 17337 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ «ПРОСТОР» в многоквартирном доме: 17355 (100%).

Дата начала приема решений членов ТСЖ «ПРОСТОР»: 11 часов 00 минут «17» февраля 2018 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «ПРОСТОР»: 18 часов 00 минут «18» февраля 2018 г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ «ПРОСТОР»: г. Таганрог, ул. Чехова, 346, помещение
правления ТСЖ «ПРОСТОР».

Количество голосов членов ТСЖ «ПРОСТОР», принявших участие в голосовании: 9745 (56,15 %).

Кворум имеется .
имеется / не имеется

Общее собрание членов ТСЖ «ПРОСТОР» правомочно .
правомочно / неправомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2017 год.
2. Утвердить действующий тариф на техобслуживание общего имущества многоквартирного дома за 1 кв.м. общей площади в размере 12 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома).
3. Утвердить новый тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв. м. общей площади в размере 1 рубль 50 копеек ежемесячно на основании сметы расходов с 2018 года.
4. Утвердить новый тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля; 2-10 этаж - 4 рубля на основании сметы расходов с 2018 года.
5. Утвердить новый размер членских взносов с помещения члена ТСЖ с 2018 года – 30 рублей.
6. Разрешить выполнение работ по замене всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств «Содержание общего имущества».
7. Разрешить закупку материалов для замены всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств резервного фонда.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования, проценты (голоса)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ за 2017 год	89,16% (8609)	1,26% (122)	9,58% (925)
2.	Утвердить действующий тариф на техобслуживание общего имущества многоквартирного дома за 1 кв.м. общей площади в размере 12 рублей 00 копеек ежемесячно на основании сметы расходов (не включая коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества дома)	86,77% (8456)	8,9% (867)	4,33% (422)
3.	Утвердить новый тариф на вывоз бытового мусора за 1 кв. м. общей площади в размере 1 рубль 50 коп. ежемесячно на основании сметы расходов с 2018 года	73,24% (7137)	18,82% (1834)	7,94% (774)
4.	Утвердить новый тариф на ежемесячное обслуживание лифтового хозяйства за 1 кв. м. общей площади в размере: 1 этаж - 2 рубля; 2-10 этаж - 4 рубля на основании сметы расходов с 2018 года	63,14% (6153)	27,39% (2669)	9,47% (923)
5.	Утвердить новый размер членских взносов с помещения члена ТСЖ с 2018 года – 30 рублей	59,44% (5792)	31,34% (3054)	9,23% (899)
6.	Разрешить выполнение работ по замене всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств «Содержание общего имущества»	88,15% (8590)	5,65% (551)	6,2% (604)
7.	Разрешить закупку материалов для замены всех металлических трубопроводов и запорной арматуры горячего водоснабжения в подвальных помещениях из средств резервного фонда	86,66% (8445)	6,21% (605)	7,13% (695)

Председатель общего собрания: _____ / Алекс М. А.

Секретарь общего собрания: _____ / Безрукина

Члены счетной комиссии: _____ / Тембеков

_____ / Анхонин Н. А.

